

O B E C P O D K R I V Á Ň

Podkriváň č. 87, 985 51 PODKRIVÁŇ

č.j.:2023/181/MH/PK DSP ozn.

Vybavuje: Hanes, č.t. 045/5469004
miroslav.hanes@obeckrivan.sk

V Podkriváni, dňa: 05.07.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí dodatočného stavebného konania spojeného s kolaudáciou stavby

Ing. Juraj Venglarčík, Jilemnického 9585/36, 960 01 Zvolen, podal dňa 07.06.2023 žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia stavby „**Rekreačná chata**“, ktorá sa nachádza na pozemku parcelné číslo **C-KN 172**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ev. na LV č. 357 vo vlastníctve stavebníka Ing. Juraja Venglarčíka, Jilemnického 9585/36, 960 01 Zvolen.

Popis stavby:

Objekt je situovaný v kat. území Podkriváň, na pozemku parcelné číslo C-KN, 172, na pôvodnom zastavanom území domu súp. č. 92. Cieľom stavby je odstránenie pôvodného domu súp. č. 92 a výstavba rekreačnej chaty - Modulárny drevený dom. Objekt je jednopodlažný vyrobený ako kompletný výrobok, ktorého zhotoviteľom je Zdravý dom s. r. o., Minská 694, Košice s technickou infraštruktúrou (sanitná inštalácia, elektr. inštalácia). Určený je na bývanie pre 2 osoby. Pôdorysný rozmer 13,67 x 3,36 m. Kompletná zastavaná plocha je 47 m². Objekt je situovaný na pôvodnej zastavanej časti domu č. 92.

Vstup do objektu je navrhnutý z južnej strany domu, pričom vstupné priestory delia dom na dennú a nočnú časť. Z predsiene je prístupné hygienické zázemie, na pravo je situovaná obývací izba a naľavo spálňa. Dennú časť chaty tvorí obývací izba spojená s kuchyňou a jedálňou. Zakladanie je navrhnuté na betónových pätkách z prostého betónu C 20/25 rozmer pätiiek 40x40 cm .

Projektovú dokumentáciu vypracoval podľa skutočného vyhotovenia stavby Ing. Ján Slúka, Študentská 1578/18, 960 01 Zvolen.

Nakoľko ide o dodatočné povolenie už existujúcej a dokončenej stavby, ktorá je už schopná užívania, stavebník požiadala zároveň aj o jej kolaudáciu a povolenie užívania.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení a kolaudácii stavby.

Obec Korytárky, ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), začína konanie podľa § 88a ods. 1 stavebného zákona, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 a § 80 stavebného zákona a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti **n a r i a d ť u j e** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

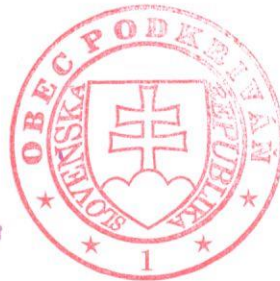
na deň 24.07.2023 (t. j. v pondelok) o 8.00 hod, so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť do uvedeného termínu v spoločnej úradovni stavebného úradu v Kriváni, vždy v pondelok a piatok v čase od 7.30 hod. do 15.00 hod. a v stredu v čase od 7.30 hod do 16.30 hod.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa zato, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona, podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Podkriváň, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.




Jozef Malatinec
starosta obce

Príloha: situácia osadenia stavby

Vyvesené dňa: 6. 7. 2023

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

LEGENDA



HRANICE STAVENISKA parc.C KN 172 ,súp.č.92;
k.ú. Podkriváň, obec Podkriváň.



Rekre. chata

Navrhovaná stavba Rekreáčnej chaty -
- MODULÁRNY DREVENÝ DOM

"KP-1"

Navrhovaná KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
(D 160/4,0mm),

"VP-1"

Navrhovaná VODOVODNÁ PRÍPOJKA + VŠ
Potrubie HDPE 100 - DN 25mm (D 32x4,4mm),



Navrhovaná EL. NN PRÍPOJKA min AYKY-14BX16mm2
+el. skiňa RE SPO max AYKY-14BX35mm2



Navrhovaná ŽUMPA 6m3
Plastová PP žumpa kruhová ZK6



Navrhovaná Akumulačná nádrž dažďových vôd
Plastová (betonová) nádrž o objeme 6m3
_napr. PLASTOVÁ "KUKA",

"KD-1"

Navrhovaná DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
(D 160/4,0mm), Dĺžka = 20,0 m



VŠ vodomerň šachta

p.c.171/1

p.c.177

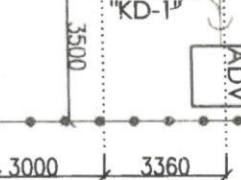
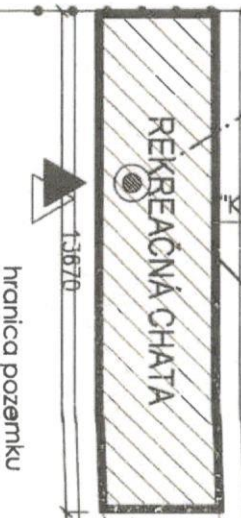
Ž (6 m3)

p.c.172

p.c.175

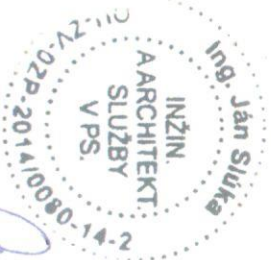
REKREAČNÁ CHATA

KD-1"



p.c.174

p.c.173/1



KÓTOVANÉ V mm 1

Ján Slička



Č.výkr. B2	Stavebník: Ráchel Venglarčíková M.R. Štefánika 41,960 01 Zvolen	SCHEMA INŽINIERSKÝCH SIETÍ; OSADENIE STAVBY
	Projektant: Ing Ján Slička, Študentská 1578/18, 960 01 Zvolen	
REKREAČNÁ CHATA, Podkriváň, okr. Detva, parc.č.C/172		Mierka: 1:200