

**VEC: Výpis z Uznesenia č. 15/2025
Obecného zastupiteľstva Podkriváň
konaného dňa 30.06.2025**

A.

Obecné zastupiteľstvo Podkriváň rozhodlo o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce Podkriváň, a to:

nehnutelnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Podkriváň, zapísaná na LV č. 454, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Podkriváň, v podiele 1/1-ina :

- pozemok KNC - par. č. 139/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 18309 m², v rozsahu 8 m², v časti zameranej Marianom Ďuricom – geodetom v Grafickej časti Určenia adresného bodu, ako novovytvorené parcely č. 139/6 a č. 139/7

Prebytočnosť majetku obce bola určená, v súlade s článkom 1.2 Zásad hospodárenia s majetkom obce, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Podkriváň, číslo: 15/2025, bod B, ods. 3, zo dňa 30.06.2025, účinným od 16.07.2025

B.

Obecné zastupiteľstvo Podkriváň schvaľuje zámer na prevod vlastníctva majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce, a to:

nehnutelnosť, nachádzajúca sa v k.ú. Podkriváň, zapísaná na LV č. 454, vedenom na Okresnom úrade Detva, katastrálny odbor, v prospech Obce Podkriváň, v podiele 1/1-ina :

- pozemok KNC - par. č. 139/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 18309 m², prevod pozemku v rozsahu 8 m², v časti zameranej Marianom Ďuricom – geodetom v Grafickej časti Určenia adresného bodu, ako novovytvorené parcely č. 139/6 a č. 139/7.

Predmetom prevodu budú novovytvorené pozemky o výmere cca 8 m², ktoré budú zamerané geometrickým plánom, a ktoré vzniknú odčlenením od pozemku KNC-parc.č. 139/1,

spôsobom podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, t.j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pre záujemcov : Roman Majerech, rod. Majerech, nar. 16.04.1962
a manželka Ľubica Majerechová, rod. Môt'ovská, nar. 02.08.1965
obidvaja bytom: Podkriváň 8, 985 51 Podkriváň
do BSM v podiele 1/1-ina

za kúpnu cenu 10,- €/m² , kúpna cena bude splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predmetnom prevode majetku obce je objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku obce, s poukazom na reálnu nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako záujemcov, pretože prevádzaná časť pozemku je zastavaná stavbami vo vlastníctve záujemcov a tiež s poukazom na to, že sa jedná o veľmi malú výmeru, čo je v súlade s článkom 4.5, písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce, schválených Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Podkriváň, číslo: 7/2023, bod B, č. 9/, zo dňa 15.12.2023 účinným od 01.12.2024

Zámer previesť majetok obce vyššie uvedeným spôsobom s uvedením dôvodu hodného osobitného zreteľa a všeobecnej hodnoty prevádzaného majetku obce, je obec povinná zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, v trvaní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu, pričom tieto údaje musia byť zverejnené do schválenia prevodu obecným zastupiteľstvom, podľa ust. § 9a, ods. 15, písm. f/, bod 1. zák. č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie: Počet všetkých poslancov: 7

Za: 7

Zdržal sa: 0, Proti: 0,



.....
Jozef Malatinec
starosta obce Podkriváň