



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie

Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 2 a § 9 ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako správny orgán v konaní o pozemkových úpravách podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v súlade s ustanovením § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

podľa § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách

mení obvod projektu pozemkových úprav

v katastrálnom území Podkriváň, ktorý bol určený v súlade s § 8 ods. 1 písm. a) a b) zákona o pozemkových úpravách rozhodnutím č. OU-ZV-PLO1-2026/003966-001 zo dňa 14.01.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.01.2026 tak, že:

- z obvodu projektu vyníma časti pozemkov z dôvodu ucelenosti a spresnenia hraníc obvodu pozemkových úprav v k. ú. Podkriváň. Ide o nasledovné časti parciel nachádzajúcich sa pod rýchlostnou cestou R2 Kriváň Mýtna :

Parcela č.	Register	Výmera celej parcely v m ²	Výmera novej vyňatej časti parcely v m ²	Druh pozemku	Vlastník pozemku
868/12	E KN	27211	248	trvalý trávny porast	Pozemkové spoločenstvo Podkriváň
1200	C KN	7127	285	vodná plocha	Slovenská republika
Výmera vyňatej časti spolu			533 m²		

- do obvodu projektu zahŕňa pozemky z dôvodu ucelenosti pozemkov a spresnenia hraníc obvodu pozemkových úprav v k. ú. Podkriváň. Ide o nasledovné parcely:

Parcela č.	Register	Výmera celej parcely v m ²	Výmera novej zahrnutej časti parcely v obvode PPÚ v m ²	Druh pozemku	Vlastník pozemku
1165	E KN	10550	10550 (zmena o 495 m ²)	zastavaná plocha a nádvorie	Slovenská Republika
405	E KN	1666	1666 (zmena o 1651 m ²)	orná pôda	Danko Matúš (SPF), Gondová Mária (r. Môt'ovská) (SPF), Košút Rastislav r. Košút, Chlebničanová Božena r. Lalíková, Danko Štefan r. Danko, Psoťková Marcela r. Danková
405/39	C KN	68	68	orná pôda	Košút Rastislav, r. Košút
408	E KN	1826	1826 (zmena o 268 m ²)	orná pôda	Sarvaš Ján, r. Sarvaš
65	C KN (intravilán)	462	452	zastavaná plocha a nádvorie	Slovenská Republika
64	C KN (intravilán)	721	520	zastavaná plocha a nádvorie	Slovenská Republika
63/1	C KN (intravilán)	1100	171	zastavaná plocha a nádvorie	Obec Podkriváň
62	C KN (intravilán)	22	22	zastavaná plocha a nádvorie	Slovenská Republika
Výmera zahrnutých častí parciel			3647 m²		

Obvod projektu pozemkových úprav v k. ú. Podkriváň sa mení, zväčšuje o výmeru 3114 m². Grafické znázornenie obvodu projektu tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Podkriváň (ďalej aj ako „PPÚ Podkriváň“) boli nariadené rozhodnutím správneho orgánu, Okresného úradu Zvolen, pozemkového a lesného odboru pod č. OU-ZV-PLO1-2026/003966-001 zo dňa 14.01.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť 30.01.2026. Týmto rozhodnutím bol v zmysle § 8 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách určený obvod projektu pozemkových úprav a boli z neho vyňaté podľa § 8 ods.1 písm. b) pozemky uvedené v bode 2. výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zhotoviteľ projektu začal po právoplatnosti nariadenia pozemkových úprav geodetické práce na prešetrení a zameraní obvodu projektu. Nakoľko boli pri meraní hranice obvodu projektu zhotoviteľom zistené určité nesúlady a neúčelné stanovenie obvodu projektu na určitých pozemkoch, tieto skutočnosti boli prerokované v rámci komisie zriadenej pre PPÚ Podkriváň.

Správny orgán v konaní o pozemkových úpravách zriadil dňa 19.02.2026 komisiu na účely zisťovania priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovania zmien druhov pozemkov podľa skutočného stavu v teréne v zmysle § 3 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách. Na prvom zasadnutí komisie, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.03.2026 na OcÚ Podkriváň z dôvodu prešetrenia priebehu hranice obvodu projektu pozemkových úprav boli okrem iných záležitostí prerokované aj lokality, ktoré je potrebné z dôvodu ucelenosti obvodu a spresnenia hraníc obvodu projektu pozemkových úprav upraviť.

Prešetrením hranice obvodu na zasadnutí komisie dňa 27.03.2026 na OcÚ Podkriváň bolo zistené, že hranica obvodu PPÚ pretína cestu I. triedy I/16 na parcelách reg. C KN č. 65, 64, 63/1, 62. OÚ ZV PLO uvádza, že z dôvodu zabezpečenia ucelenosti pozemkov a verejných objektov (cesta I/16) v obvode PPÚ je potrebné, aby bola dotknutá cesta ponechaná v obvode PPÚ Podkriváň a riešená v pozemkových úpravách v celosti.

OÚ ZV PLO zároveň uvádza, že hranicu obvodu je potrebné zmeniť aj v súlade s výsledkom rokovania s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., ktoré sa uskutočnilo za účasti zhotoviteľa PPÚ Podkriváň dňa 11.03.2026 na OÚ ZV PLO. Z rokovania vyplynula potreba zmeniť obvod PPÚ, tak aby boli pozemky pod stavbou rýchlostnej cesty R2 Kriváň Mýtne vyňaté ucelene, podľa zamerania stavby GP č. 51201097-401/2025. V zmysle uvedeného vyplýva, že rýchlostná cesta R2 Kriváň Mýtne bude vyňatá z obvodu PPÚ Podkriváň z dôvodu ucelenosti obvodu pozemkov pod stavbou R2 Kriváň Mýtne v celosti, t. j. vyňaté budú aj presahujúce časti parcel E KN č. 868/12 a C KN č. 1200. Zároveň pozemky, ktoré sa priamo pod stavbou R2 nenachádzajú (parcely reg. E KN č. 1165, 405, 408, C KN č. 405/39) budú do obvodu PPÚ Podkriváň zahrnuté. Uvedené zmeny boli prerokované a odsúhlasené aj na komisii, ktorá zasadala dňa 27.03.2026 na OcÚ Podkriváň.

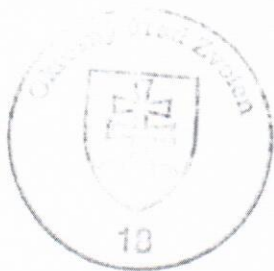
Na základe vyššie uvedených skutočností správny orgán rozhodol o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Podkriváň tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.


Toto rozhodnutie sa v zmysle § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách a v súlade s § 26 ods. 2 Správneho poriadku doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou zverejnenou na úradnej tabuli Okresného úradu Zvolen, internetovom portáli MV SR a Centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie zverejní aj na úradnej tabuli Obce Podkriváň prostredníctvom Obecného úradu v Podkriváni spôsobom v mieste obvyklým. Účastníkom konania, ktorých sa zmena obvodu projektu týka, sa rozhodnutie doručuje do vlastných rúk.

Poučenie:

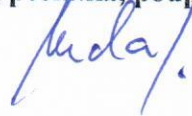
V zmysle § 4 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok. Proti tomuto rozhodnutiu možno podať správnu žalobu v zmysle § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správneho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov do dvoch mesiacov od oznámenia rozhodnutia.

Príloha : Mapa obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Podkriváň




Ing. Andrea Melichová
vedúca odboru

Dátum vyvesenia, pečiatka, podpis:

5.5.2026 



Dátum zvesenia, pečiatka, podpis:

Príloha rozhodnutia č. OU-ZV-PL01-2026/003966-019
Mapa obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Podkriváň

